

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

pieczęć nagłówkowa podatnika

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na 2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz.849 z późn. zm).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej, a także dla osób fizycznych jeżeli nieruchomość lub obiekt budowlany stanowi współwłasność lub znajduje się w posiadaniu tych osób oraz osób prawnych, jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej lub spółek nieposiadających osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie tego obowiązku lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokości podatku.

Podatnicy obowiązani są wpłacać obliczony w deklaracji podatek bez wezwania na rachunek Urzędu Miejskiego w Rabce-Zdroju: Bank PKO BP S.A. o/Rabka- Zdrój nr 10 1020 3466 0000 9502 0004 3380 w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15 każdego miesiąca, za styczeń do dnia 31 stycznia.

Obowiązek składania Deklaracji dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów art. 7 ust. 1 i ust. 2, art. 9 i art. 10 cytowanej wyżej ustawy.

Miejsce składania: Burmistrz Rabki-Zdroju ul. Parkowa 2, 34-700 Rabka-Zdrój

A. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

1. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)
- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna | <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej |
| <input type="checkbox"/> 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego | <input type="checkbox"/> 4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku |

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

1. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)
- | | | | |
|--|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna | <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna | <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej | <input type="checkbox"/> 4. spółka nie mająca osobowości prawnej |
|--|--|--|--|
2. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)
- | | | | |
|--|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> 1. właściciel | <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel | <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny | <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny |
| <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty | <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty | <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny | <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) |
3. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię**,
4. Nr konta bankowego podatnika
5. Nr klasyfikacji wg PKD lub EKD
6. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

1. Kraj	2. Województwo	3. Powiat
4. Gmina	5. Ulica	6. Numer domu / Numer lokalu
7. Miejscowość	8. Kod pocztowy	9. Poczta

C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wg Uchwały Rady Miejskiej w Rabce-Zdroju	Kwota podatku wyrażona w groszach
1	2	3	4	5

C.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	..... m2	.....	.....zł
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	..... m2	.....	.....zł
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	..... m2	.....	.....zł
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego, od 1 m ² powierzchni	.....m2	.....	.....m2

C.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI *

1. mieszkalnych oraz zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne – ogółem: w tym: kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m2 m2 m2	...............	.....zł.....zł.....zł
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	..... m2	.....	.....zł
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	..... m2	.....	.....zł
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	..... m2	.....	.....zł
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	..... m2	.....	.....zł

C.3 BUDOWLE

1. budowle * (wartość w pełnych złotych) <small>(wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3–7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych) *definicja budowli zawarta jest w art.1a ust.1 pkt2 cyt. wyż. ustawy</small> złzł
--	----------	-------	---------

D. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU DO ZAPŁATY

Kwota należnego podatku zaokrąglona do pełnych złotych (końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych)zł
--	---------

W PRZYPADKU, GDY KWOTA PODATKU NIE PRZEKRACZA 100 ZŁ, PODATEK JEST PŁATNY JEDNORAZOWO W TERMINIE PŁATNOŚCI PIERWSZEJ RATY.

E. RATY PODATKU WYKAZAĆ PROPORCJONALNIE W PEŁNYCH ZŁOTYCH (końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych. W ostatniej racie następuje wyrównanie do kwoty podatku do zapłaty). Płatne do:

I – 31 stycznia	II – 15 lutego	III – 15 marca	IV – 15 kwietnia
V – 15 maja	VI – 15 czerwca	VII – 15 lipca	VIII – 15 sierpnia
IX – 15 września	X – 15 października	XI – 15 listopada	XII – 15 grudnia

F. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCE Z USTAWY

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie):

Wyszczególnienie	Powierzchnia zwolniona w m2/kwota	Stawka podatku w zł	Kwota zwolnionego podatku w zł	Podstawa prawna
1. grunty				
2. budynki				
3. budowle				

F.1 DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W RABCE –ZDROJU

Wyszczególnienie	Powierzchnia zwolniona w m2/kwota	Stawka podatku w zł	Kwota podatku w zł
1. grunty			
2. budynki			
3. budowle			

G. OŚWIADCZENIE, POUCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z prawdą.

Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. ordynacja podatkowa (t.j. z 2015 r. poz. 613 z późn. zm.) podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę zaokrągliła się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 47 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami art. 2 § 1 pkt 1, art.3 §1 i art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j.:Dz. U. z 2014 r. poz. 1619 z późn. zm.)

Zgodnie z art. 81 Ordynacji podatkowej (tj. Dz. U. z 2015, poz. 613 ze zm.) należy przedłożyć pisemne uzasadnienie korekty deklaracji.

1. Imię		2. Nazwisko	
3. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	4. Nr telefonu	5. Pieczęć składającego i podpis składającego lub osoby reprezentującej	

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

5. Uwagi organu podatkowego	
6. Data przyjęcia formularza	7. Podpis przyjmującego formularz

